PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45113000-2	Roboty na placu budowy
45231000-5	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45320000-6	Roboty izolacyjne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI:	PRZEBUDOWA I ADAPTACJA POMIESZCZEŃ W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM NADLEŚNICTWA ŁOMŻA
ADRES INWESTYCJI:	DZIAŁKA NR 20143/4, OBRĘB EWID. ŁOMŻA 2 Ul. Nowogrodzka 60; 18-400 ŁOMŻA
NAZWA INWESTORA:	Nadleśnictwo Łomża
ADRES INWESTORA:	Nadleśnictwo Łomża ul. Nowogrodzka 60 18-400 Łomża

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Branża Sanitarna — mgr inż. Piotr Malicki

DATA OPRACOWANIA: poniedziałek, 28 września 2026

WYKONAWCA: INWESTOR:

Data opracowania

poniedziałek, 28 września 2026

Data zatwierdzenia

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			**Wewnętrzne instalacje sanitarne**			
1.1			**Instalacja w.z., c.w.u**			
1 d.1.1			Demontaż istniejącej instalacji sanitarnych wynikająca z rozbiórek i dostosowania do nowych funkcji w pomieszczeń wraz z wywozem i utyliuzacją	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
2 d.1.1	KNNR 4 0130-01		Zawory odcinające dn 15 mm	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	**3,000**
3 d.1.1	KNNR 4 0130-02		Zawory odcinające dn 20 mm - wg. dokumentacji projektowej zainstalowany na istniejącym rurociągu w celu odcięcia wody	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
4 d.1.1	KNR 4-01 0336-03		Wykucie bruzd poziomych i pionowych w ścianach	m		
			16 + 4	m	20,000	
					RAZEM	**20,000**
5 d.1.1	KNR 4-01 0336-03 analogia		Wykucie przejść przez przegrody budowlane	m		
			3	m	3,000	
					RAZEM	**3,000**
6 d.1.1	KNR-W 2-15 0112-01 analogia		Rurociągi z tworzyw sztucznych (PERT/AL/PERT) o śr. 16x2 mm o połączeniach zaciskanych	m		
			17	m	17,000	
					RAZEM	**17,000**
7 d.1.1	KNR-W 2-15 0112-01		Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			4	m	4,000	
					RAZEM	**4,000**
8 d.1.1	KNR 0-34 0103-07		Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami gr.20 mm (N)	m		
			10	m	10,000	
					RAZEM	**10,000**
9 d.1.1	KNR-W 2-15 0116-01		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16-20 mm	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	**6,000**
10 d.1.1	KNR-W 2-15 0132-01		Zawór zaporowy kątowy ceramiczny elipsa chrom 1/2" x 3/4", z rozetą, do instalacji wodociągowej do przyłączy baterii zlewozmywakowej, kuchennej, umywalkowej oraz urządzeń jak pralka lub zmywarka.15 mm	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	**6,000**
11 d.1.1	KNR 2-15 0107-01		Wężyk elastyczny w oplocie	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	**6,000**
12 d.1.1	KNR-W 2-15 0128-02		Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	**1,000**

Norma EXPERT Wersja: 5.11.400.12 Nr seryjny: 7519

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.1	KNR 0-31 0116-04	ST-BS	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
			poz.6 + poz.7	m	21,000	
					RAZEM	**21,000**
1.2			**Instalacja kanalizacji sanitarnej**			
14 d.1.2	KNR 4-01 0336-03		Wykucie bruzd poziomych i pionowych w ścianach	m		
			8	m	8,000	
					RAZEM	**8,000**
15 d.1.2	KNR-W 2-15 0203-03		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
			2,7	m	2,700	
					RAZEM	**2,700**
16 d.1.2	KNR-W 2-15 0203-01		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
			1 + 1 + 5,7 + 0,5	m	8,200	
					RAZEM	**8,200**
17 d.1.2	KNR 2-15 0208-05		Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
18 d.1.2	KNR 2-15 0208-03		Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	**3,000**
19 d.1.2	KNR 4-02 0237-03	ST-BS	Przeczyszczenie podejść odpływowych o śr. do 110 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	**2,000**
20 d.1.2	KNR 2-15/G***** 0101-01	ST-BS	Elementy montażowe do miski ustępowej montowane na ścianie	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
21 d.1.2	KNR 2-15/G****** 0101-03	ST-BS	Elementy montażowe do umywalki, komory gospodarczej i zlewozmywaków montowane na ścianie	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	**2,000**
1.3			**Centralne Ogrzewanie**			
22 d.1.3	KNR 4-07 0328-10 analogia		Demontaż grzejników w łazienkach (drabinka i płytowy) oraz w nowym pomieszczeniu socjalnym (płytowy) wraz z zasilepieniem zasilania grzejnika łazienkowego w piwnicy	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	**3,000**
23 d.1.3	KNP 05 0434 -01.01 analogia	ST-S	Rury przyłączne przy grzejnikach c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych, konwektorach i nagrzewnicach ściennych łączone na gwint	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	**2,000**
24 d.1.3	KNR-W 2-15 0418-07	ST-S	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
25 d.1.3	KNR-W 2-15 0418-11	ST-S	Grzejniki stalowe trzypłytowe higieniczne o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	

Norma EXPERT Wersja: 5.11.400.12 Nr seryjny: 7519

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	**1,000**
26 d.1.3	KNR-W 2-15 0411-02	ST-S	Zawory automatyczne termostatyczne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	**2,000**
27 d.1.3	KNR-W 2-15 kalk. własna	ST-S	Próba szczelności instalacji z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach (rurociąg o śr. do 65 mm)	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
1.4			**Wentylacja i klimatyzacja**			
28 d.1.4	KNNR 5 0410-02		Wentylatory ścienne włączane na przycisk oświetlenia	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	**2,000**
29 d.1.4	KNP 05 0710 -02.01 analogia		Nawietrzaki okienne higrosterowalne - montaż bezinwazyjny w ramie okiennej.	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	**4,000**
30 d.1.4	KNR 7-28 0206-04		Przebicie otworów o pow.do 0.1 m2 dla przewodów klimatyzacyjnych w ścianach betonowych o grubości do 30 cm	otw.		
			2	otw.	2,000	
					RAZEM	**2,000**
31 d.1.4	KNR 7-24 0130-01 analogia		Demontaż i ponowny montaż klimatyzatora wewnętrznego włączonego do jednostki zewnętrznej multisplit.	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
32 d.1.4	KNNR 4 0405-01		Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. 6,35/9,52 o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
			8	m	8,000	
					RAZEM	**8,000**
33 d.1.4	KNR-W 2-15 0208-01		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 20 - odprowadzenie skroplin z klimatyzatora	m		
			2	m	2,000	
					RAZEM	**2,000**
2			**Biały montaż**			
34 d.2	KNR-W 2-15 0137-01 analogia	ST-S	Baterie stojące Umywalkowe Wandaloodporne, chromowane, (wodooszczędne o przepływie ok 6l/min) - W pomieszczeniach należy baterie zastosować z głowicą jedno dźwigniowa z mieszaczem.	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
35 d.2	KNR-W 2-15 0137-01 analogia	ST-S	Baterie zlewozmywakowe / komory gospodarczej stojąca z wysoką wylewką, jedno dźwigniowa, chromowe z ceramiczną głowicą i obrotową wylewką oraz przełącznikiem strumienia wody (standard/prysznic).	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
36 d.2	KNR-W 2-15 0229-04 analogia	ST-S	Zlewozmywak podwieszany - komora gospodarcza. W zestawie komplet mocujący do ściany i syfon, odporna na szok termiczny, przebarwienia. Grubość blachy 0,9 - wykończenie gładkie	szt.		

Norma EXPERT Wersja: 5.11.400.12 Nr seryjny: 7519

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
37 d.2	KNR 2-15 0224-03 analogia	ST-S	Miski ustępowe typu all-in-one (5 in 1) - zawartość: stelaż podtynkowy do podwieszanie WC (montaż ściana, podłoga), wsporniki montażowe, miska powieszana do stelaża w technologii bez rantowej w kolorze białym, deska wolnoopadająca z funkcją szybkiego wypinania (materiał duroplast) w kolorze białym, przycisk spłukujący z dwoma guzikami spłukującymi w kolorze chromowy mat oraz mata wyciszająca	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
38 d.2	KNR-W 2-15 0230-02 analogia		Umywalki (pojedyncze) bez postumentu, materiał ceramika, kolor biały wymiar 60cm, wyposażona w korek chromowy, otwór przelewowy oraz syfon pod umywalkowy cofnięty - komplet przystosowany dla osób o ograniczonej możliwości poruszania	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
39 d.2	kalk. własna	ST-AB	Lustro o wym. 70x100 z rączką dla niepełnosprawnych	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
40 d.2	kalk. własna	ST-AB	Dozownik Mydła ze stali nierdzewnej	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
41 d.2	kalk. własna	ST-AB	Szczotka do WC.	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
42 d.2	kalk. własna	ST-AB	dostawai montaż zmywarki w klasie energetycznej A szer. 60cm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
43 d.2	KNNR 5 1101-04 analogia	ST-BS	Poręcze dla niepełnosprawnych - przewiduje się montaż uchwytów/poręczy dla niepełnosprawnych w WC po obu stronach miski ustępowej oraz z po dwuch stronach umywalki. Poręcze uchylne do góry i stałe wraz z oznaczeniem pochylenia. Wymiar min. 70cm, stal nierdzewna, rura 32mm. Montaż do ściany. *Uchwyt dla niepełnosprawnych wraz z konstrukcją wsporczą, śrubami*	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	**4,000**
3		**ST-S**	**Dokumentacja Budowy**			
44 d.3		ST-S	Wykonanie dokumentacji powykonawczej	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	**1,000**

Norma EXPERT Wersja: 5.11.400.12 Nr seryjny: 7519

Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001	KNNR 4	Instalacje sanitarne i sieci zewnętrzne	2, 3, 28, 32, 43
2	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996	KNR 4-01	Roboty remontowe budowlane	4, 5, 14
3	WACETOB wyd.I 1998	KNR-W 2-15	INSTALACJE WEWNĘTRZNE WODOCIĄGOWE, KANALIZACYJNE, GAZOWE i C.O.	6, 7, 9, 10, 12, 15, 16, 24, 25, 26, 33, 34, 35, 36
4	IGM wyd.I 2002	KNR 0-34	Izolacje techniczne wg technologii Thermaflex	8
5	ORGBUD wyd.II 1985, biuletyny do 9 1996	KNR 2-15	Instalacje wewnętrzne wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i c.o.	11, 37
6	IGM wyd.I 2001	KNR 0-31	Instalacje wewnętrzne wody zimnej i ciepłej, c.o. oraz ogrzewania podłogowego wykonywane z rur z tworzyw sztucznych PB w technologii HEPWORTH	13
7	ORGBUD wyd.II 1985,biuletyny do 9 1996	KNR 2-15	Instalacje wewnętrzne wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i c.o.	17, 18
8	ORGBUD 1988,biuletyny do 9 1996	KNR 4-02	Roboty remontowe instalacji sanitarnych	19
9	POLCEN 1997	KNR 4-07	Roboty remontowe i modernizacyjne instalacji sanitarnych z rur miedzianych	22
10	MBiPMB 1986-1987	KNP 05	Roboty montażowe instalacji	23, 29
11	WACETOB wyd.I 1992, biuletyny do 9 1996	KNR 7-28	Roboty budowlane przy montażu maszyn i urządzeń	30
12	ORGBUD wyd.III 1988, biuletyny do 9 1996	KNR 7-24	Urządzenia i instalacje chłodnicze	31